

Kiadó iroda

Office to let

Pasarét 59

Budapest, II., 1026 Budapest, Pasaréti út 59



Információk az épületről | Building information

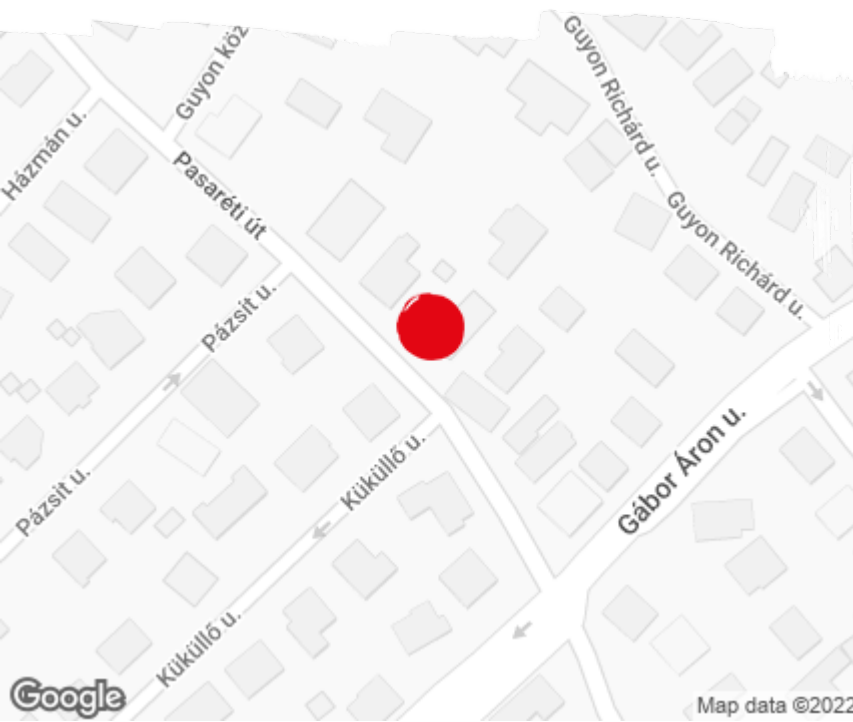
Állapot Building status	Létező Existing
Közös területi szorzó Common space	10,44 %
Parkolóhelyek száma Number of parking spaces	10
Bruttó bérbeadható irodaterület Gross leasable area	366 m ²

Szerződési feltételek | Commercial terms

Irodaterület* Office space*	bejelentkezés után* after login*
Parkoló Parking	bejelentkezés után* after login*
Üzemeltetési díj* Service charge*	bejelentkezés után* after login*

* Asking terms for m²/month + VAT

Elhelyezkedés | Location



Szabad Terület | Available space

366 m²

Összes bérelhető irodaterület
Available office space

85 m²

Minimálisan bérelhető irodaterület
Minimum office space

Szabad Terület | Available space

Emelet Floor	Üres területek Vacant space	Rendelkezésre áll Availability
0	várjuk jelentkezését * please contact us *	várjuk jelentkezését * please contact us *
1 - 2	várjuk jelentkezését * please contact us *	várjuk jelentkezését * please contact us *
3	várjuk jelentkezését * please contact us *	várjuk jelentkezését * please contact us *
Összesen Total	bejelentkezés után * after login *	

Leírás | Description

A Pasarét 59. szám alatti telken 2db épület áll, mind a kettőt iroda funkcióra hasznosított. Az 1912-ben épült utcafronti villaépület ki van adva, a hátsó, modernebb kialakítású irodaház jelenleg teljesen üres.

A hátsó épület 2009-ben épült 5 szintes irodaépület, az alsó szinten parkolóval. Ebben az épületben a legfelső szint jelenleg lakófunkciójú, de irodai célra is alkalmas. Az épület szuterén, földszint, 2 emelet, tetőtér kialakítású. Belső lépcsőházból elérhetőek az irodák, a lépcsőházba lift van. A szintek jól elszeparálhatóak egymástól. A Pasaréti 59 Irodaház Budapest, II. kerületében, Pasaréten, magas presztízserértékű környezetben, a Hűvösvölgyi út, Szilágyi Erzsébet fasor, Pasaréti tér, Gábor Áron út közvetlen közelében helyezkedik el. A környező épületek jellemzően társasházak, irodák, követségi épületek, illetve üzleti célú ingatlanok.

There are 2 buildings on the plot at Pasarét 59, both of which were used for office functions. The street-front villa building, built in 1912, has been rented out, and the rear, more modern office building is now completely empty.

The rear building was built in 2009 as a 5-storey office building with a parking lot on the lower level. The top floor of this building is currently residential but also suitable for office use. The building has a basement, ground floor, 2 floors, attic. The offices are accessible from the inner staircase, there is an elevator to the staircase. The levels are well separable. The Pasaréti 59 Office Building Budapest, II. district, in Pasarét, in a high prestige environment, in the immediate vicinity of Hűvösvölgyi út, Szilágyi Erzsébet avenue, Pasaréti tér, Gábor Áron út. The surrounding buildings are typically condominiums, offices, embassy buildings, and commercial real estate.

Tömegközlekedés | Public transport

Metró vonalak | Metro Lines: M2

Legközelebbi metróállomás | Closest metro station: Széll Kálmán tér

Egyéb tömegközlekedés | Other communal transport: Busz | Bus, Villamos | Tram

Kapcsolat | Contact



+36 1 489 02 02

Több információ
More information